



## *Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo*

DIREZIONE GENERALE MUSEI

### **MUSEO STORICO E IL PARCO DEL CASTELLO DI MIRAMARE**

Determina a contrarre n. **28** del 29 giugno 2018

**Oggetto:** servizio di manutenzione degli impianti idrosanitari e scarichi, riscaldamento e raffrescamento da effettuarsi presso la sede del Museo Storico e il Parco del Castello di Miramare, Trieste dal 1 agosto 2018 al 31 luglio 2020.

**Museo Storico e il Parco del Castello di Miramare** – Procedura negoziata per fornitura di servizi (biennale) di manutenzione impianti elettrici, sicurezza, controllo accessi e reti, da effettuarsi presso la sede del Museo Storico e il Parco del Castello di Miramare, Trieste.

Importo complessivo a corpo pari a € 15.816,43 (quindicimilaottocentesedici/43) di cui € 474,49, IVA esclusa.  
SMART CIG: **ZBE2436F58**

**PREMESSO** che si rende necessario provvedere alla manutenzione periodica degli impianti idrosanitari e scarichi, riscaldamento e raffrescamento da effettuarsi presso il Castello e le Scuderie del Museo Storico e il Parco del Castello di Miramare;

**VISTO** il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, recante “Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell’art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137”;

**VISTO** il DPCM 29 agosto 2014 n. 171, recante “Regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, degli uffici della diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance, a norma dell’articolo 16, comma 4, del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89” e s.m.i.;

**VISTO** il DM 23 gennaio 2016 n. 44, articolo 6, comma 1 lettera b) che istituisce il Museo storico e il Parco del Castello di Miramare;

**VISTO** il decreto dirigenziale generale del 3 maggio 2017 di conferimento dell’incarico di Direttore del Museo Storico e il Parco del Castello di Miramare alla dott.ssa Andreina Contessa;

**VISTO** il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, recante “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

**VISTO** l’articolo 1, comma 1, del decreto legge 06/07/2012, n. 95, convertito con legge 07/08/2012, n. 135 che sancisce la nullità dei contratti stipulati in violazione degli obblighi di utilizzare i parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi, per l’acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle convenzioni di cui all’articolo 26 della legge n. 488/1999, anche utilizzando procedure telematiche per l’acquisizione di beni e servizi, nonché dei contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvisionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione dalla Concessionaria servizi informatici pubblici (CONSIP) SpA;

**VISTO** l’articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificato dal decreto legge 7 maggio 2012, n. 52, convertito con legge 6 luglio 2012, n. 94, che prevede l’obbligatorietà, anche per l’Amministrazione, di fare ricorso al Mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) presente sulla piattaforma gestita da CONSIP o ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell’articolo 328, comma 1, del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti pubblici) per acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario;

**ACCERTATO** che non sono attive Convenzioni CONSIP aventi a oggetto servizi comparabili con quelli da acquisire, stante la particolare tipologia dell’edificio da mantenere e degli oggetti di pregio storico artistico ivi custoditi;

**VERIFICATO**, altresì, che le iniziative attive sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione contemplano la fornitura di servizi della medesima categoria merceologica di quelli da acquisire e che al fine di poter attivare condizioni migliorative rispetto a quelle standard presenti nei cataloghi, si ritiene più opportuno procedere mediante RdO;

**VISTO** l'articolo 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, ai sensi del quale per affidamenti di servizi e forniture di importo inferiore alle soglie comunitarie di cui all'articolo 35 del predetto decreto legislativo, le stazioni appaltanti procedono mediante procedura negoziata anche senza previa consultazione di due o più operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

**RITENUTO**, pertanto, di procedere ai sensi del combinato disposto di cui ai commi 2, lettera a) e 6 dell'articolo 36 del D.Lgs. 50/2016, con esperimento di procedura comparativa denominata RDO sul MEPA, e conseguentemente di stipulare, con le modalità previste dalle citate regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione, un contratto per il servizio in oggetto, secondo le Condizioni Generali di Contratto predisposte da CONSIP e le Condizioni Particolari di Contratto predisposte dal Museo storico e il Parco del Castello di Miramare;

**RITENUTO** di inviare comunque la richiesta di offerta (RdO) ad almeno 3 ditte abilitate sul MEPA nell'iniziativa "servizi di manutenzione degli impianti idrosanitari e scarichi, riscaldamento e raffrescamento da effettuarsi presso la sede del Museo Storico e il Parco del Castello di Miramare, Trieste";

**RITENUTO**, altresì, di individuare, secondo quanto previsto dall'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, gli elementi caratterizzanti la procedura di affidamento in oggetto mediante lo schema di Condizioni particolari di contratto, Condizioni particolari di RDO, Capitolato Tecnico e Scheda offerta allegati al presente decreto;

**RITENUTO** di procedere alla selezione della migliore offerta avvalendosi del criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 4, lettera c) del D.lgs. 50/2016, in quanto il servizio per sua natura è caratterizzato da elevata ripetitività;

**ATTESO** che è stato acquisito il codice SMART CIG n. **ZBE2436F58** per la procedura di gara da attivare sul MEPA;

**STIMATA** in euro € 15.816,43 (quindicimilaottocentesedici/43) IVA esclusa, di cui € 474,49 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, per un servizio di durata biennale a canone mensile a far data dalla stipula del contratto;

**DATO ATTO** che il costo effettivo per la fornitura dei servizi in oggetto sarà quello risultante dall'offerta economica prodotta dall'aggiudicatario (ribasso sulla base d'asta);

## **DETERMINA**

- di predisporre, per i motivi illustrati in premessa, gli atti idonei ad attivare apposita procedura a contrarre ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016, da svolgersi mediante ricorso alle modalità di acquisto proprie del MEPA attraverso la procedura comparativa denominata RDO, al fine di stipulare il contratto per la fornitura (biennale) di servizi di manutenzione impianti idrosanitari e scarichi, riscaldamento e raffrescamento da effettuarsi presso la sede del Museo Storico e il Parco del Castello di Miramare, Trieste, secondo le Condizioni Generali di Contratto predisposte da CONSIP, le Condizioni Particolari di Contratto, le Condizioni particolari di RDO e il capitolato tecnico;
- di impegnare la somma di € **19.296,05** Iva compresa (diciannovemiladuecentonovantasei/05) sul capitolo di previsione del Bilancio dell'Ente n. **1.03.02.09.004 Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari**, esercizio finanziario **2018**.

Il Direttore del Museo storico e il Parco del Castello di Miramare

dott. ssa Andreina Contessa

(firmato digitalmente)