



*Ministero per i Beni e le Attività Culturali*

DIREZIONE GENERALE MUSEI

---

**MUSEO STORICO E IL PARCO DEL CASTELLO DI MIRAMARE**

Determina a contrarre n. 42 del 10 settembre 2018

**Oggetto: Museo Storico e il Parco del Castello di Miramare** – Lavori di messa in sicurezza e restauro del porticato adiacente il Castello e altri interventi urgenti nell'area del piazzale del Castello  
Importo complessivo a corpo pari a € 28.846,13 IVA esclusa.  
**CIG: ZF224D8C12**

**PREMESSO** che il porticato che circonda il piazzale del Castello di Miramare presenta delle travi in cemento armato che sono gravemente ammalorate, in particolare nella parte adiacente al Castello e verso il mare, in cui sono evidenti i fenomeni di degrado del cemento e di corrosione delle armature;

**PREMESSO** che tale situazione si è aggravata negli ultimi mesi e, per questioni di sicurezza, una porzione di tale porticato è stata recintata con apposito nastro onde non permettere ai visitatori di stazionare in zone potenzialmente pericolose per la possibile caduta di pezzi di cemento o addirittura per il collasso di qualche trave;

**PREMESSO** che l'area indicata è una tra le più frequentate dai visitatori, e pertanto la situazione sopra descritta rappresenta in primis un pericolo ma contribuisce anche a dare un'immagine non positiva del Museo;

**PREMESSO** che nell'area del piazzale antistante il Castello vi sono altre situazioni di minor gravità che rappresentano comunque potenziali pericoli per i visitatori, e che pertanto devono comunque essere affrontati con urgenza (avvallamenti nel terreno, tombini sporgenti, balaustre in pietra cadute, il parapetto in legno di un ponte che è ormai marcio e quindi instabile, ecc.);

**PREMESSO** che la risoluzione di tali problematiche riveste carattere di urgenza per il Museo per quanto concerne la sicurezza dei visitatori;

**PREMESSO** che il Museo Storico e il Parco del Castello di Miramare, ai sensi dell'articolo 6, comma 1) del D.M. 44 dd. 23.01.2016 è stato dichiarato Museo di rilevante interesse nazionale, dotato di autonomia;

**VISTO** il decreto legislativo 20 ottobre 1998, n. 368, recante "Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali";

**VISTO** il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137;

**VISTA** la legge 24 giugno 2013, n. 71, e, in particolare, i commi da 2 a 10 dell'art.1;

**VISTO** il DPCM 29 agosto 2014 n. 171, recante "Regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, degli uffici della diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance, a norma dell'articolo 16, comma 4, del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89" e s.m.i.;

**VISTO** il DM 23 gennaio 2016 n. 44, articolo 6, comma 1 lettera b) che istituisce il Museo storico e il

Parco del Castello di Miramare;

**VISTO** il decreto dirigenziale generale del 3 maggio 2017 di conferimento dell'incarico di Direttore del Museo Storico e il Parco del Castello di Miramare alla dott.ssa Andreina Contessa;

**VISTO** il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

**VISTO** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

**CONSIDERATO** che, per affrontare le problematiche sopra citate, è stata contattata la "Impresa di costruzioni edili Giovanni Cramer & figli s.n.c.", con sede a Trieste in via Belpoggio 4, specializzata nel settore dell'edilizia e del restauro architettonico;

**VISTO** che l'impresa Cramer ha presentato un preventivo, prot. 054/18-MC/dc del 27.08.2018, assunto agli atti di questo Ufficio con prot. 895/23.07.00-25 del 07/09/2018, per un importo complessivo pari a € 28.846,13 Iva esclusa, comprensivo degli oneri per la sicurezza;

**VALUTATA** la congruità dei prezzi del citato preventivo desunti dal prezzario regionale;

**VISTO** il carattere d'urgenza che riveste l'affidamento a causa della potenziale pericolosità dei cementi armati ammalorati del pergolato, nonché delle altre situazioni sopra citate;

**VISTO** l'art. 36, comma 2, lett. a) del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., che consente l'affidamento diretto per lavori, servizi e forniture per importi inferiori a € 40.000,00, anche senza previa consultazione di due operatori economici;

**VISTE** le linee guida n. 4 dell'ANAC, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "**Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici**";

#### DETERMINA

- a) di affidare direttamente alla ditta "Impresa di costruzioni edili Giovanni Cramer & figli s.n.c." il lavoro in oggetto, consistente nei lavori di messa in sicurezza e restauro del porticato adiacente al Castello, nonché altre lavorazioni minori necessarie per la fruizione in sicurezza degli spazi del piazzale del Castello;
- b) di procedere all'acquisizione di apposita autocertificazione della Carmet S.r.l. in merito al possesso dei necessari requisiti generali e speciali.
- c) di impegnare la somma di € 28.846,13 (Iva esclusa), sul capitolo di previsione del Bilancio dell'Ente n. **2.1.2.020 (Recupero, restauro, adeguamento e manutenzione di beni immobili)** esercizio finanziario 2018.

Il Direttore  
Dott.ssa Andreina Contessa

